

Referat fra 118. bestyrelsesmøde i Andelsboligforeningen LangsøParken

www.langsoparken.dk

Tid	Tirsdag d. 8.12. 2020 kl. 18:30
Sted	Poul Henning Klausen, Papirfabrikken 13, st.. th.
Deltagere	Kirsten Astorp, Poul Henning Klausen, Ove Høi Petersen, Jørgen Kongstadt, Knud Sand Andersen.
<u>850.2020</u>	
<ol style="list-style-type: none">1. Orientering fra kontaktperson om den forløbne periode.2. Henvendelser fra andelshavere.	<ol style="list-style-type: none">1. Ingen punkter.2. Ingen henvendelser.
<u>851.2020</u>	
Vedligeholdelse af foreningens arealer og bygninger. <ol style="list-style-type: none">1. Status på vedligeholdelsesopgaver 2020.2. Vedligeholdelsesbudget for 2021.3. Bevægelsessensorer ved elevatorer.	<ol style="list-style-type: none">1. Radiator i nr. 15 skiftet. Elastiske fuger i nr. 11 er skiftet, og topforsegling er udført. Delvis færdig i nr. 17. Fugearbejde i nr. 13 og 15 udføres 2021.2. Vedligeholdelsesbudget 2021 fremlagt og godkendt.3. Det skønnes at yderligere bevægelsescensorer ved elevatordøre ikke er nødvendig.
<u>852.2020</u>	
Orientering fra administrator, herunder <ol style="list-style-type: none">1. Køb /salg af andele.2. Status på venteliste.3. Budgetstatus 2020.4. Budgetforslag 2021	<ol style="list-style-type: none">1 Der har i den forløbne periode ikke været køb/salg af andele.2 Ventelisten opdateret således 88 heraf 56 aktive3 Budgetstatus fremlagt og godkendt.4 Budgetforslag for 2021 gennemgået og godkendt.

<p><u>853.2020</u></p> <p>Fastsættelse af tid og sted for næste bestyrelsesmøde.</p>	<p>Næste bestyrelsesmøde afholdes den 11. februar 2021 kl. 18.30 hos Kirsten Astorp, Papirfabrikken 17. 1. tv.</p>
<p><u>854.2020</u></p> <p>Eventuelt</p>	<p>Der er 2 grupper i gang vedr. forskønnelse af området.</p> <p><i>Der kommer opslag vedr. affald jul/nytår</i></p> <p>Mulig installation af en fælles lader til el-bil blev drøftet.</p>

Glædelig Jul og Godt Nytår

9-12-2020

Sekretær: Ove Høj Petersen.





