

09-06-2022

**A/B LangsøParken vedligeholdelsesudvalg:**

Bestyrelsen har besluttet at nedsætte et vedligeholdelsesudvalg.

Udvalgets opgave er at sikre at den løbende vedligeholdelse af foreningens bygninger og område foretages i henhold til den vedtagne vedligeholdelsesplan.

Det er formålet at få delt vedligeholdelsesopgaverne ud på flere personer, der har interesse i at sikre at bygninger og område har et højt kvalitetsniveau.

Vedligeholdelsesudvalget bliver nedsat af bestyrelsen for et år ad gangen.

Vedligeholdelsesudvalget består af en repræsentant fra bestyrelsen (den bygningsansvarlige) samt 2 af bestyrelsen udpegede andelshavere med interesse for emnet.

Vedligeholdelsesudvalget medvirker ved besigtigelse af lejligheder ved ejerskifte.

Deltagerne skal akut være til rådighed for at sikre at pludselige opgaver bliver løst hurtigt og i en god kvalitet.

Vedligeholdelsesudvalget kontrollerer, at de rekvirerede håndværkere udfører de tildelte opgaver i den aftalte kvalitet.

Vedligeholdelsesudvalget medvirker og deltager i udarbejdelsen af foreningens vedligeholdelses-budget og plan.

Vedligeholdelsesudvalget holder møder efter behov, hvor de enkelte opgaver bliver aftalt og fordelt.

Bestyrelsen kan også indkalde vedligeholdelsesudvalget til statusmøde og afrapportering.

Udvalgets sammensætning fremgår af siden KONTAKT