

Silkeborg, den 24. september 2023

## **Information til andelshaverne om foreningens ejendomsforsikring**

Andelsboligforeningen har indgået aftale om bygningsforsikring med forsikringsselskabet ALKA

Følgende punkter kan være af betydning for de enkelte andelshaveres private indboforsikring.

Foreningens forsikring dækker følgende skader:

### **Bygningsbrand**

- Brandskade (åben ild) på lejlighedernes gulvbelægning, samt alt inventar, der fast tilhører andelen, f.eks. køkken, hårde hvidevarer og faste skabe.

### **El-skader**

- El-skader på lejlighedens fastmonterede, eldrevne inventar inkl. tilhørende kabler.

### **Vandskader**

- Tilfældig udsivning af vand fra skjulte rørinstallationer.

### **Glasskader**

- Brud på udvendige og indvendige vinduesruder.
- Brud på glas i brusekabine.
- Brud på indmurede spejle.
- Brud på lejlighedens originale glaskeramiske kogeplade

### Kummeskader

- Brud på den til lejligheden hørende wc- kumme og håndvask

### Anden bygningsbeskadigelse

- Skader forårsaget af snetryk
- Stormskader
- Påkørsel af bygningsdele, f.eks. områdets lysstandere
- Skader forårsaget af indbrud
- Låseomstilling efter indbrud

### *Skader på glas og sanitet dækkes uden selvrisiko*

Hvor intet andet er nævnt, er der en selvrisiko på kr. 5.516 (2022 niveau).

Ovenstående information er vejledende, og der henvises i hvert skadestilfælde til forsikringspolice og betingelser fra ALKA.

I tilfælde af skader som kan dækkes af forsikringen, skal foreningens kasserer kontaktes for at få anmeldt skaden.

På bestyrelsens vegne



Poul Henning Klausen

Formand

Bente Juelsgaard



Kasserer