

09-05-24

Udvalg til vedligeholdelse af områder og bygninger i A/B LangsøParken:

Bestyrelsen har besluttet at nedsætte to udvalg til varetagelse af vedligeholdelse af områder og bygninger: Vedligeholdelsesudvalg (VU) vedr. vedligehold af bygninger og gårdspladser, samt Have- og tekniskudvalg (HTU) til vedligehold af bede, buske, træer, græsarealer samt definerede småopgaver i øvrigt.

Udvalgenes opgave er at sikre, at den løbende vedligeholdelse af foreningens bygninger og område foretages i henhold til de vedtagne vedligeholdelsesplaner.

Det er formålet at få delt vedligeholdelsesopgaverne ud på flere personer, der har interesse i at sikre at bygninger og område har et højt kvalitetsniveau.

Vedligeholdelsesudvalgene bliver nedsat af bestyrelsen for et år ad gangen.

Vedligeholdelsesudvalgene består af en repræsentant fra bestyrelsen (udvalgsformand) samt 3 - 4 af bestyrelsen udpegede andelshavere med interesse for emnet.

Vedligeholdelsesudvalget (VU) medvirker ved besigtigelse af lejligheder ved ejerskifte.

Deltagerne skal akut være til rådighed for at sikre at pludselige opgaver bliver løst hurtigt og i en god kvalitet.

Vedligeholdelsesudvalgene kontrollerer, at de rekvirerede håndværkere udfører de tildelte opgaver i den aftalte kvalitet.

Vedligeholdelsesudvalgene udarbejder forslag til bestyrelsen vedrørende vedligeholdelses-budget og plan.

Udvalgene holder møder efter behov, hvor de enkelte opgaver bliver aftalt og fordelt. Bestyrelsen kan også indkalde udvalgene til statusmøde og afrapportering.

Udvalgenes sammensætning fremgår af siden [KONTAKT](#)